

## **Примерная тематика выпускных квалификационных работ специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

1. Анализ современного использования и состояния земель Курской области с целью социально-экономического развития территории
2. Мониторинг использования земель с целью прогнозирования их экологического состояния в Курской области
3. Анализ функции обеспечения надлежащего использования земель Курской области
4. Анализ и оценка современных способов охраны земель от негативных процессов на землях Курской области
5. Состав земель в муниципальном образовании и перевод земельных участков из одной категории в другую
6. Состав земель в муниципальном образовании и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд
7. Состав земель в муниципальном образовании и принудительное прекращение права собственности на земельные участки
8. Правовое регулирование предоставления земельных участков в муниципальном образовании
9. Анализ имущественных и земельных отношений и разработка предложений по их совершенствованию
10. Мониторинг земель с целью охраны и рационального использования земельных ресурсов в административном районе
11. Планирование использования земель и иных объектов недвижимости административно-территориальных образований
12. Формирование земельных участков и эффективность землепользования в муниципальном образовании
13. Экономическое стимулирование рационального использования земельных ресурсов
14. Учет экологического фактора в планировании использования земель муниципального образования
15. Проблемы предоставления, учета и регистрации земельных участков в городе
16. Территориально-экономическое зонирование и оценка жилого фонда муниципального образования
17. Оценка рыночной стоимости жилого дома
18. Расчет рыночной стоимости жилого дома
19. Определение рыночной стоимости жилого дома
20. Определение рыночной стоимости однокомнатной квартиры
21. Расчет рыночной стоимости однокомнатной квартиры
22. Оценка рыночной стоимости однокомнатной квартиры
23. Оценка жилой недвижимости с целью ипотечного кредитования
24. Расчет стоимости жилой недвижимости с целью ипотечного кредитования

25. Определение стоимости жилой недвижимости с целью ипотечного кредитования
26. Расчет рыночной стоимости земельного участка
27. Определение рыночной стоимости земельного участка
28. Оценка рыночной стоимости земельного участка
29. Определение рыночной стоимости двухкомнатной квартиры
30. Расчет рыночной стоимости двухкомнатной квартиры
31. Оценка рыночной стоимости двухкомнатной квартиры
32. Определение рыночной стоимости трехкомнатной квартиры
33. Расчет рыночной стоимости трехкомнатной квартиры
34. Оценка рыночной стоимости трехкомнатной квартиры
35. Оценка рыночной стоимости коммерческой недвижимости
36. Определение рыночной стоимости коммерческой недвижимости
37. Расчет рыночной стоимости коммерческой недвижимости
38. Определение ликвидационной стоимости объекта недвижимости
39. Расчет ликвидационной стоимости объекта недвижимости
40. Оценка ликвидационной стоимости объекта недвижимости
41. Кадастровые работы при осуществлении кадастрового учета земельных участков, образованных путем объединения (на примере Курской области).
42. Особенности процедуры государственного кадастрового учета земельных участков на примере отдельных групп объектов, расположенных в Курской области
43. Кадастровые работы при уточнении границ земельного участка, расположенного в Курской области
44. Особенности образование земельных участков, расположенных в Курской области, путем их перераспределения
45. Кадастровые работы при образовании земельного участка, расположенного в Курской области, путем выдела (раздела)
46. Подготовка документов для государственного кадастрового учета на примере земельного участка, расположенного в Курской области
47. Государственный учет и регистрация земель в г. Курске
48. Земельно-кадастровые работы в г. Курске
49. Формирование межевого плана земельного участка образуемого в связи с разделом земельного участка, расположенного в Курской области
50. Подготовка межевого плана многоконтурного земельного участка, расположенного в Курской области
51. Особенности формирования схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с учетом разрешенного вида использования земельного участка
52. Осуществление кадастрового учета зданий на примере объектов, расположенных в Курской области
53. Подготовка документов для государственного кадастрового учета на примере земельного участка, расположенного в Курской области

54. Процедура государственного кадастрового учета земельных участков на примере отдельных групп объектов, расположенных в Курской области
55. Особенности формирования технического плана здания жилого назначения, расположенного в Курской области
56. Подготовка кадастровой документации и выполнение кадастровых работ при осуществлении кадастрового учета объектов недвижимости на примере объекта, расположенного в Курской области
57. Анализ кадастровых работ при постановке на кадастровый учет нежилых помещений, расположенных в Курской области
58. Особенности кадастровых работ при учете изменений характеристик объектов недвижимости, расположенных в Курской области
59. Проблемы при выполнении кадастровых работ на объекты незавершенного строительства, расположенные в Курской области
60. Осуществление кадастрового учета зданий на примере объектов, расположенных в Курской области
61. Анализ выполнения кадастровых работ с целью государственного кадастрового учета здания, расположенного в садоводческом товариществе Курской области
62. Сравнительный анализ кадастровых работ на жилые и нежилые помещения, расположенные в Курской области
63. Основные проблемы при выполнении кадастровых работ на объекты капитального строительства, расположенные в Курской области
64. Особенности выполнения кадастровых работ с целью государственного кадастрового учета здания нежилого назначения, расположенного в Курской области
65. Особенности процедуры кадастрового учета помещений на примере объекта, расположенного в Курской области
66. Порядок выполнения кадастровых работ при постановке на кадастровый учет объектов индивидуального жилищного строительства на примере Курской области
67. Кадастровые работы при осуществлении кадастрового учета помещения
68. Государственный кадастровый учёт зданий определенного целевого назначения, расположенных в Курской области
69. Подготовка пакета документов для строительства жилого дома в Курской области
70. Сравнительный анализ необходимых документов для выполнения кадастровых работ объектов различного назначения
71. Особенности выполнения кадастровых работ на линейные объекты, расположенные в Курской области
72. Особенности выполнения кадастровых работ на сооружения, расположенные в Курской области
73. Проблемы выполнения кадастровых работ на отдельные объекты, расположенные в Курской области

74. Сравнительный анализ формирования технических планов жилых и нежилых зданий, расположенных в Курской области
75. Особенности проведения кадастровых работ при подготовке технического плана
76. Геодезические работы при строительстве сооружений (на примере Курской области)
77. Геодезические работы при строительстве жилого дома
78. Порядок выполнения геодезических работ при межевании земельных участков
79. Геодезические работы при межевании земельных участков
80. Технология выполнения геодезических и землеустроительных работ при межевании земельных участков на примере Курской области
81. Технология выполнения горизонтальной съемки земельного участка (на примере Курской области)
82. Разработка комплекса геодезических работ по уточнению границ и площади земельного участка при проведении межевания (на примере Курской области)
83. Геодезическо-землеустроительные услуги на примере объекта, расположенного в Курской области
84. Оценка эффективности использования электронных тахеометров при производстве землеустроительных и межевых работ на примере Курской области
85. Технология выполнения геодезических работ для постановки на кадастровый учет земельного участка расположенного в Курской области
86. Применение электронного тахеометра при межевании земель на примере земельного участка, расположенного в Курской области
87. Применение специальных геодезических приборов и инструментов при межевании земельного участка (на примере Курской области)
88. Государственный кадастровый учёт зданий определенного целевого назначения на примере объектов, расположенных в Курской области
89. Геодезическое обеспечение при производстве работ по межеванию земель с использованием спутниковой геодезической аппаратуры (на примере Курской области)