

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Мусьял Александр Вячеславович
Должность: ВРИО ректора
Дата подписания: 16.12.2021 10:17:30
Уникальный программный ключ:
0951da30105058541c602bee0584732857ac618c

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Курская государственная сельскохозяйственная академия
имени И.И. Иванова»

Факультет среднего профессионального образования

УТВЕРЖДАЮ:
Декан факультета СПО
_____ О.А. Сухорукова
(подпись, расшифровка подписи)
«31» мая 2021 г.

**Программа производственной практики
(по профилю специальности)
по ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества»**

Специальность: 21.02.05 *Земельно-имущественные отношения*

Вид подготовки: *базовая, на базе среднего общего образования*

Форма обучения: *очная*

Программа производственной практики (по профилю специальности) составлена с учетом требований:

- федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12.05.2014 № 486;

- приказа Министерства образования и науки Российской Федерации «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования» от 14 июня 2013 г. № 464;

- приказа Министерства образования и науки России от 18 апреля 2013 г. № 291 «Об утверждении Положения о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования».

Автор-составитель – преподаватель А.В. Мусьял

Одобрено на заседании предметной (цикловой) комиссии по специальности

21.02.05 Земельно – имущественные отношения

Протокол №7 от «17» мая 2021 г.

Председатель П(Ц)К  /А.В. Кулинич
(подпись) (инициалы, фамилия)

Согласовано с работодателем:

ИП Белан А.А.
(место работы)

директор
(занимаемая должность)  А.А. Белан
(инициалы, фамилия)



**Лист рассмотрения/пересмотра
программы производственной практики (по профилю специальности) по
профессиональному модулю «Определение стоимости недвижимого
имущества»**

Программа одобрена на 2021-2022 учебный год.
Протокол № 13 от «19» мая 2021 г. заседания кафедры специальностей тех-
нического и социально-экономического профиля.

Зав. кафедрой

 /Л.В. Малышева/

1 Цель практики

Цель производственной практики (по профилю специальности)– комплексное освоение студентами **вида профессиональной деятельности**: определение стоимости недвижимого имущества, формирование общих и профессиональных компетенций, а так же приобретение необходимых умений и практического опыта по оценке недвижимого имущества.

2 Задачи практики

Задачи производственной практики (по профилю специальности):

- приобретение **практического опыта** по оценке недвижимого имущества;
- формирование **умений**:
 - оформлять договор с заказчиком и задание на оценку объекта оценки;
 - собирать необходимую и достаточную информацию об объекте оценки и аналогичных объектах;
 - производить расчеты на основе приемлемых подходов и методов оценки недвижимого имущества;
 - обобщать результаты, полученные подходами, и делать вывод об итоговой величине стоимости объекта оценки;
 - подготавливать отчет об оценке и сдавать его заказчику;
 - определять стоимость воспроизводства (замещения) объекта оценки;
 - руководствоваться при оценке недвижимости Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральными стандартами оценки и стандартами оценки.

3 Место практики в структуре программы подготовки специалистов среднего звена

Производственная практика (по профилю специальности) проводится в рамках профессионального модуля ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества».

Для эффективного прохождения производственной практики (по профилю специальности) студентам необходимо освоить такие дисциплины/ПМ как: «Основы экономической теории», «Экономика организации», «Основы менеджмента и маркетинга», «Информатика», ПМ.01 «Управление земельно-имущественным комплексом», ПМ.02 «Осуществление кадастровых отношений».

Производственная практика (по профилю специальности) по ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества» относится к блоку производственных практик. В результате прохождения практики, у студентов складываются навыки определения стоимости недвижимого имущества.

Практика проводится на 2 курсе по завершении теоретического курса МДК 04.01 Оценка недвижимого имущества и учебной практики по ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества».

Во время прохождения производственной практики (по профилю специальности) студенты учатся применять полученные теоретические знания, углубляют представление о системе оценочной деятельности в Российской Федерации.

Работая под руководством руководителя практики, студенты приобретают практические навыки по:

- осуществлению сбора и обработки необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах;
- произведению расчетов по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки;
- обобщению результатов, полученных подходами, и даче обоснованного заключения об итоговой величине стоимости объекта оценки;
- проведению расчетов сметной стоимости зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками;
- составлению классификации зданий и сооружений в соответствии с принятой типологией;
- оформлению оценочной документации в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

Таким образом, производственная практика (по профилю специальности) по ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества» позволяет приобрести опыт работы по выбранной специальности и тем самым закладывает основы для дальнейшего профессионального развития будущего специалиста в сфере земельно-имущественных отношений.

4 Вид, тип, способ и форма проведения практики

Вид практики – производственная (по профилю специальности).

Тип практики – практика по формированию у обучающихся общих и профессиональных компетенций, а так же приобретения умений и практического опыта.

Способ проведения практики – стационарная, выездная.

Производственная (по профилю специальности) практика проводится на предприятиях и в организациях, направление деятельности которых соответствует профилю подготовки обучающихся, на основании договоров, заключаемых между академией и этими организациями.

Форма проведения практики – *концентрированная*.

5 Место и время проведения практики

Производственная практика (по профилю специальности) по ПМ.04 «Определение стоимости недвижимого имущества» проводится по завершении теоретического курса МДК.04.01 Оценка недвижимого имущества и

предшествует сдаче квалификационного экзамена по профессиональному модулю.

Практика проводится в организациях и учреждениях, работающих в сфере оценки недвижимого имущества и других организациях, направление деятельности которых соответствует профилю подготовки обучающихся.

Время проведения практики - 4 семестр.

Продолжительность производственной практики - 1 неделя.

Выполняемые студентом виды работ устанавливаются согласно распорядка дня на предприятии, в котором студент проходит практику.

6 Компетенции, формируемые у студента во время практики

В результате прохождения производственной практики (по профилю специальности) у студентов формируются следующие **компетенции**:

Код	Наименование результата обучения
ПК 4.1	Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
ПК 4.2	Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки
ПК 4.3	Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки
ПК 4.4	Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методами
ПК 4.5	Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией
ПК 4.6	Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2	Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.
ОК 3	Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 4	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.
ОК 5	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 6	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 8	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.
ОК 9	Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.
ОК 10.	Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.

7 Структура и содержание практики

7.1 Структура практики

Название этапа практики	Виды/формы работы студента	Трудоемкость	Форма текущего контроля
1 Организационный	Рабочее совещание	1-ый день/ 8 ч.	-ежедневный контроль посещаемости практики; - контроль за ведением дневника практики;
	Инструктаж по технике безопасности на рабочем месте		
	Знакомство с учредительными документами предприятия (организации), изучение организационно-управленческой структуры, задач подразделений и их взаимосвязи.		
2 Основной	Сбор и обработка необходимой и достаточной информацию об объекте оценки и аналогичных объектах. Проведение расчетов по оценке объекта оценки на основе приемлемых подходов и методов оценки	2-ой день/ 7 ч.	-ежедневный контроль посещаемости практики; - наблюдением за выполнением видов работ на практике (в соответствии с календарно-тематическим планом практик), - контроль качества выполнения видов работ по практике (уровень овладения ПК и ОК при выполнении работ оценивается в аттестационном листе и характеристике с практики), - контроль за ведением дневника практики, - контроль сбора материала для отчета по практике в соответствии с заданием на практику.
	Обобщение результатов, полученных подходами, и подготовка обоснованного заключения об итоговой величине стоимости объекта оценки.	3-й день/ 7 ч.	
	Расчет сметной стоимости зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.	4-ый день/ 7 ч.	
	Классификация зданий и сооружений в соответствии с принятой типологией Оформление оценочной документации в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих право-		

	отношения в этой области		
3 Заключительный	Собеседование по итогам практики	5-ый день/ 7 ч.	Зачет с оценкой

7.2 Содержание практики

Организационный этап

Рабочее совещание: определение цели и задач практики, времени и места прохождения практики, знакомство с содержанием практики, инструктаж по оформлению дневника практики и отчета, беседа о необходимости соблюдения этических требований, предъявляемых к будущему специалисту в сфере земельно-имущественных отношений.

Инструктаж по технике безопасности на рабочем месте: соблюдение правил поведения, техники безопасности и пожарной безопасности в организации, соблюдение внутреннего трудового распорядка организации.

Знакомство с учредительными документами предприятия (организации), изучение организационно-управленческой структуры, задач подразделений и их взаимосвязи.

Основной этап

Сбор и обработка необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

Работа с документами по программе производственной практики на территории организации: убывая на производственную практику, каждый студент, помимо освоения обязательной программы практики, получает индивидуальное задание. Находясь на территории организации, студент изучает документацию, совместно с сотрудником организации оформляет договор с заказчиком и задание на оценку конкретного объекта недвижимости. Далее собирает необходимую информацию об этом объекте оценки недвижимости и аналогичных объектах и далее ее обрабатывает.

Проведение расчетов по оценке объекта оценки на основе приемлемых подходов и методов оценки.

Обработанную информацию студент использует в процессе проведения расчетов по оценке конкретного объекта недвижимости применяя приемлемые подходы и методы оценки, такие как, доходный, затратный и сравнительный подходы. При этом студент руководствуется Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральными стандартами оценки и стандартами оценки.

Обобщение результатов, полученных подходами, и подготовка обоснованного заключения об итоговой величине стоимости объекта оценки.

На основании полученных расчетов студент обобщает полученные результаты и готовит обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

Расчет сметной стоимости зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

Применяя знания о проектно-сметном деле студент определяет стоимость воспроизводства (замещения) объекта оценки.

Классификация зданий и сооружений в соответствии с принятой типологией.

Согласно принятой типологии студент классифицирует объект оценки.

Оформление оценочной документации в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

По итогам проделанной работы студент должен подготовить отчет об оценке при этом руководствоваться Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральными стандартами оценки и стандартами оценки.

Заключительный этап

Собеседование по итогам практики: рассмотрение документов, беседа по содержанию практики и представленного студентом отчета, защита отчета по практике.

8 Структура и содержание отчета о практике

Формы отчетности (дневник, отчет и т.п.) обучающихся о прохождении практики определены учебным управлением академии с учетом требований ФГОС СПО/ОПОП.

Примерная структура отчета о практике:

- *Титульный лист.*
- *Содержание.*
- *Введение.*
- *Основная часть отчета.*
- *Заключение.*
- *Список использованных источников.*
- *Приложения.*

9 Технологии, используемые студентом на практике

Кроме традиционных образовательных, научно-исследовательских и научно-производственных технологий, используемых в процессе практической деятельности, целесообразно привлечение студентов к участию в работе различных рабочих совещаний.

10 Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента на практик

Для самостоятельной работы во время производственной практики (по профилю специальности) студент использует следующие учебно-методические материалы:

- литература по соответствующей тематике;
- формы и бланки принятые в организации.

Эффективное учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента на практике возможно только при тесном взаимодействии и объединении усилий руководителей практики от академии и организации.

11 Формы отчетности студентов о практике

По итогам производственной практики (по профилю специальности) студент представляет, заполненный в соответствии с требованиями, подписанный руководителем практики от организации, отчет, выполненный по установленной структуре с приложениями к нему заполненных бланков документов, дневник практики, а так же содержащиеся в нем аттестационный лист по практике об уровне освоения обучающимся профессиональных компетенций и характеристику на обучающегося по освоению общих компетенций в период прохождения производственной (по профилю специальности) практики.

12 Контроль и оценка результатов прохождения практики

В соответствии с учебным планом, рабочей программой по ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества и программой производственной практики (по профилю специальности) предусматривается текущий и промежуточный контроль результатов освоения.

12.1 Текущий контроль

Текущий контроль результатов прохождения производственной практики (по профилю специальности) происходит при использовании следующих обязательных форм контроля:

- ежедневный контроль посещаемости практики;
- наблюдением за выполнением видов работ на практике (в соответствии с календарно-тематическим планом практик),
- контроль качества выполнения видов работ по практике (уровень овладения ПК и ОК при выполнении работ оценивается в аттестационном листе и характеристике с практики),
- контроль за ведением дневника практики,
- контроль сбора материала для отчета по практике в соответствии с заданием на практику.

12.2 Промежуточная аттестация

Форма промежуточной аттестации по производственной практике (по профилю специальности) по ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества - зачет с оценкой.

Практика завершается зачетом с оценкой при условии:

- положительного аттестационного листа по практике руководителей практики от организации и академии об уровне освоения профессиональных компетенций;
- наличия положительной характеристики на обучающегося по освоению общих компетенций в период прохождения практики;
- полноты и своевременности представления дневника практики и отчета о практике в соответствии с заданием на практику.

Промежуточная аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций.

Зачет с оценкой проходит в форме защиты отчета по практике.

12.3 Виды работ и проверяемые результаты производственной практики (по профилю специальности)

Виды работ	Результаты (сформированные компетенции, приобретенные умения и практический опыт)	Формы и методы контроля для оценки результатов обучения
<p>1. Знакомство с учредительными документами предприятия (организации), изучение организационно-управленческой структуры, задач подразделений и их взаимосвязи.</p> <p>2. Сбор и обработка необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.</p> <p>3. Проведение расчетов по оценке объекта оценки на основе приемлемых подходов и методов оценки.</p> <p>4. Обобщение результатов, полученных подходами, и подготовка обоснованного заключения об итоговой величине стоимости объекта оценки.</p> <p>5. Расчет сметной стоимости зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - практический опыт оценки недвижимого имущества; - умения: <ul style="list-style-type: none"> - оформлять договор с заказчиком и задание на оценку объекта оценки; - собирать необходимую и достаточную информацию об объекте оценки и аналогичных объектах; - производить расчеты на основе приемлемых подходов и методов оценки недвижимого имущества; - обобщать результаты, полученные подходами, и делать вывод об итоговой величине стоимости объекта оценки; - подготавливать отчет об оценке и сдавать его заказчику; - определять стоимость воспроизводства (замещения) объекта оценки; - руководствоваться при оценке недвижимости Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральными стандартами оценки и стандартами 	<p>Наличие положительного аттестационного листа по практике от организации и образовательной организации об уровне освоения профессиональных компетенций; Наличие положительной характеристики организации на обучающегося по освоению общих компетенций в период практики; Полнота и своевременность представления дневника практики и отчета о практике в соответствии с заданием на практику.</p>

<p>6. Классификация зданий и сооружений в соответствии с принятой типологией.</p> <p>7. Оформление оценочной документации в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.</p>	<p>оценки;</p> <p>- компетенции: ОК 1; ОК 2; ОК 3; ОК 4; ОК 5; К 6; ОК 7; ОК 8; ОК 9; ОК 10; ПК 4.1; ПК 4.2; ПК 4.3; ПК 4.4; ПК 4.5; ПК 4.6.</p>	
--	--	--

12.4 Критерии оценки результатов производственной практики при проведении промежуточной аттестации

Оценка «5» (отлично) выставляется, если обучающийся:

- своевременно, качественно выполнил все виды работ, предусмотренные программой практики, предоставил заполненный в соответствии с требованиями, подписанный руководителем практики дневник, содержащиеся в нем: аттестационный лист по практике руководителей практики от организации и академии о высоком уровне освоения профессиональных компетенций и положительную характеристику по освоению общих компетенций в период прохождения практики, а также подписанный руководителем практики от организации, отчет выполненный в полном объеме и в соответствии с требованиями;

- при защите отчета показал глубокие знания по всем видам работ, предусмотренных программой практики, грамотное и доказательное изложение материала, высокий уровень освоения компетенций, способность самостоятельно применять приобретенные умения и практический опыт при оценке недвижимого имущества.

Таким образом, вид профессиональной деятельности определение стоимости недвижимого имущества освоен.

Оценка «4» (хорошо) выставляется, если обучающийся:

- своевременно, но с незначительными отклонениями выполнил все виды работ, предусмотренные программой практики, предоставил заполненный в соответствии с требованиями, подписанный руководителем практики дневник, содержащиеся в нем: аттестационный лист по практике руководителей практики от организации и академии о высоком уровне освоения профессиональных компетенций и положительную характеристику по освоению общих компетенций в период прохождения практики, а также подписанный руководителем практики от организации, отчет выполненный в полном объеме и в соответствии с требованиями, но имеющий отдельные ошибки, которые носят несущественный характер;

- при защите отчета показал хорошие знания по всем видам работ, предусмотренных программой практики, не всегда последовательное изложение материала, высокий уровень освоения компетенций, способность применять приобретенные умения и практический опыт при оценке недвижимого имущества.

Таким образом, вид профессиональной деятельности определение стоимости недвижимого имущества освоен.

Оценка «3» (удовлетворительно) выставляется, если обучающийся:

- выполнил в полном объеме виды работ, предусмотренные программой практики, однако часть заданий вызвала затруднения, предоставил заполненный в соответствии с требованиями, подписанный руководителем практики дневник, содержащиеся в нем: аттестационный лист по практике руководителей практики от организации и академии о среднем уровне освоения профессиональных компетенций, характеристику по освоению общих компетенций в период прохождения практики имеющую существенные замечания руководителя практики, а также подписанный руководителем практики от организации, отчет, выполненный в полном объеме и в соответствии с требованиями, но имеющий поверхностный анализ собранного материала, нечеткую последовательность изложения;

- при защите отчета показал поверхностные знания по отдельным видам работ, предусмотренных программой практики, средний уровень освоения компетенций, испытывает затруднения в применении приобретенных умений и практического опыта при оценке недвижимого имущества.

В целом, вид профессиональной деятельности определение стоимости недвижимого имущества освоен.

Оценка «2» (неудовлетворительно) выставляется, если обучающийся:

- выполнил не в полном объеме и с нарушением сроков виды работ, предусмотренные программой практики, предоставил заполненный с нарушением требований, подписанный руководителем практики дневник, содержащиеся в нем: аттестационный лист по практике руководителей практики от организации и академии о низком уровне освоения профессиональных компетенций, характеристику по освоению общих компетенций в период прохождения практики, имеющую существенные критические замечания руководителя практики, а также подписанный руководителем практики от организации, отчет, составленный не в полном объеме и с нарушением требований;

- при защите отчета показал фрагментарные знания по всем видам работ, предусмотренных программой практики, низкий уровень освоения компетенций, испытывает серьезные затруднения в применении приобретенных умений и практического опыта при оценке недвижимого имущества.

Таким образом, вид профессиональной деятельности определение стоимости недвижимого имущества не освоен.

13 Учебно-методическое и информационное обеспечение практики Перечень основной, дополнительной литературы и Интернет-ресурсов

Основная литература:

1. Касьяненко Т. Г. Оценка недвижимого имущества : учеб. / Т. Г. Касьяненко. – Москва : КноРус, 2019. – 397 с. – (СПО). – ISBN 978-5-406-06729-1. – URL: <https://book.ru/book/930822>. – Текст : электронный.

Дополнительная литература:

1. Кожухар В. М. Основы управления недвижимостью. Практикум : учеб. пособие / В. М. Кожухар. – Москва : Дашков и К, 2017. – 200 с. — ISBN 978-5-394-01712-4. – URL: <https://e.lanbook.com/book/93548>.–Текст : электронный.
2. Оценка недвижимого имущества. Практикум : учебно-методическое пособие / составитель И. В. Землянухина. — Санкт-Петербург : Лань, 2020. — 104 с. — ISBN 978-5-8114-4271-3. — URL: <https://e.lanbook.com/book/138164>.– Текст : электронный.
3. Попова О. Е. Кадастровое деление территории кадастрового округа и постановка на кадастровый учет земельного участка : учебное пособие / О. Е. Попова. — Томск : ТГАСУ, 2020. — 76 с. — ISBN 978-5-93057-933-8. — URL: <https://e.lanbook.com/book/170462>.– Текст : электронный.

Официальные, справочно-библиографические и периодические издания

Нормативная литература:

1. . Российская Федерация. Законы. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) : текст с изменениями на 26.07.2019 : [принят 21.10.1994]. – URL: <http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/paragraph/521837163:1>. – Текст : электронный.
2. Российская Федерация. Законы. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ). – URL: <http://ivo.garant.ru/#/document/10103000/paragraph/14366:6>. – Текст : электронный
3. Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации недвижимости : Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ : [принят Государственной Думой 3 июля 2015 года]. – URL: <https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71029192/> // ГАРАНТ : информационно-правовое обеспечение : [сайт].– Текст : электронный.
4. Российская Федерация. Законы. Об оценочной деятельности в Российской Федерации : Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ : [принят Государственной Думой 16 июля 1998 года]. – URL:

<https://base.garant.ru/12112509/> //ГАРАНТ : информационно-правовое обеспечение : [сайт].– Текст : электронный.

5. Российская Федерация. Законы. Об утверждении Федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)" : [утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года N 297]. – URL: <http://docs.cntd.ru/document/420276013> //Консорциум Кодекс : электронный фонд правовой и нормативно-технической документации : сайт. – Текст : электронный.

Периодические издания:

Журналы:

1. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения профессионального модуля

1. AUP.Ru : административно-управленческий портал : сайт. – URL: <http://aup.ru>. – Текст : электронный.

2. Единое окно доступа к образовательным ресурсам : сайт. – URL: <http://window.edu.ru>. – Текст : электронный.

3. Репетитор оценщика : специализированный сайт для студентов-оценщиков. – URL: <http://dom-khv.ucoz.ru>. – Текст : электронный.

4. ГАРАНТ : информационно-правовое обеспечение : сайт.–URL: <https://www.garant.ru/>. – Текст : электронный.

5. РОСРЕЕСТР : Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии : сайт. – URL: <https://rosreestr.ru/site/>. – Текст : электронный.

Энциклопедия экономиста : сайт. – URL: <http://grandars.ru>. – Текст : электронный.

14 Материально-техническое обеспечение практики

Производственная практика осуществляется на конкретном предприятии (организации).

Для проведения производственной практики необходимы:

- рабочее место (методические материалы, компьютер, принтер, калькулятор и др.);

15 Особенности прохождения практики инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Практика для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, по заявлению, проводится с учетом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья. Выбор мест прохождения практик для данных обучающихся производится с учетом требований их доступности и рекомендаций медико-социальной экс-

пертизы, а так же индивидуальной программе реабилитации инвалида относительно рекомендованных условий и видов труда.

При направлении на практику данной категории обучающихся в организации, Академия согласовывает с организацией условия и виды труда с учетом рекомендаций медико-социальной экспертизы, а так же индивидуальной программы реабилитации инвалида. При необходимости для прохождения практик могут создаваться специальные рабочие места в соответствии с характером нарушений, а так же с учетом профессионального вида деятельности и характера труда, выполняемых студентом трудовых функций.